

Fondazione òDante Cusi Onlusò

Sede Legale: Gambara Via Dante Cusi, 12

Iscrizione Registro imprese di: C.C.I.A.A. BRESCIA

Numero Iscrizione R.E.A.: 455465

Numero di C.F.: 88001270177

Numero di Partita IVA: 00727210981

BILANCIO DELL'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2020

NOTA INTEGRATIVA / RELAZIONE SULLA GESTIONE

1. INTRODUZIONE

Il Bilancio dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2020 di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, comma 1, C.C. , corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2424, 2424-bis, 2425, 2425-bis del Codice Civile, secondo i principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423-bis, comma 1 del Codice Civile e secondo i criteri di valutazione di cui all'art. 2426 C.C.

La presente nota integrativa è stata redatta in forma abbreviata, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art.2435-bis, in quanto i parametri in tale articolo previsti, per le Fondazione in essere, non vengono superati. In virtù del medesimo articolo non è stata redatta la relazione sulla gestione, in quanto come dettato dall'art. 2428 del C.C., la Fondazione non detiene partecipazioni.

I criteri di valutazione sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 C.C.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione della attività. L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci di attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della Fondazione nei vari esercizi. In particolare:

- si sono verificati casi eccezionali (Covid 19) ma non si è reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, e all'art. 2423-bis, comma 2;
- gli ammortamenti delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono calcolati in modo ordinario per il periodo che va dal 01/01/2020 al 31/12/2020;
- le voci che sono state raggruppate nell'esposizione dello Stato patrimoniale e nel Conto economico sono commentate nella parte apposita della Nota Integrativa;
- le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo sono più avanti messe in evidenza. Per i fondi, in particolare, sono evidenziati gli accantonamenti dell'esercizio e gli utilizzi;
- le voci dell'attivo e del passivo appartenenti a più voci dello stato patrimoniale sono specificatamente richiamate.

- Nell'anno 2020 in data 30/07/2020 abbiamo incassato la somma di € 2.550,31 come contributo del 5 per mille relativo all'anno 2017 che è stata destinata all'acquisto di un pc per la fisioterapia e al pagamento di una utenza per l'energia elettrica; in data 06/10/2020 la somma di euro 2.660,98 relativa all'anno 2018 che è stata destinata all'acquisto di un cuoci pasta a gas per la cucina costato € 2.792,58.
- Nell'anno 2020 si è intervenuti sullo stabile con lavori di sistemazione della recinzione esterna, di adeguamento del locale refettorio e posa pavimento per una spesa complessiva di € 9.028.
- Per quanto riguarda migliorie di attrezzature sanitarie, tecnico economici ed arredi nell'anno 2020 si è provveduto ai seguenti acquisti:
 1. completato l'installazione dei sollevatori a binario in tutte le stanze acquistati dalla ditta Hill-Rom spa per una spesa complessiva di € 40.112,80 per agevolare l'attività degli operatori e migliorare la qualità del servizio nella mobilitazione dei pazienti;
 2. acquistato dalla ditta IRIS MOBILI SRL l'arredo completo di elettrodomestici della cucina collocata al 1° piano per una per una spesa complessiva di € 1.874,90;
 3. acquistato dalla ditta Apostoli Daniele srl che ha provveduto all'installazione le tende da sole esterne per ombreggiare il salone piano terra per una spesa complessiva di € 8.820,78;
 4. acquistato dalla ditta ICN Informatica di un computer per palestra per una spesa complessiva di € 408,70 ed un computer per infermeria per una spesa complessiva di € 514;
 5. sostituito la centralina telefonica non più idonea fornita dalla ditta HI-TEC snc di Gambara per una spesa complessiva di € 1.817,80.
- Nell'anno 2020 è stato mantenuto internamente il servizio lavanderia degli indumenti personali degli ospiti così come le divise del personale mentre l'incarico del servizio del noleggio e lavaggio della sola biancheria piana è stato affidato alla Ditta Brentatex s.r.l. di Bedizzole (BS).
- È continuata anche nel corso del 2020 la convenzione con l'Azienda Ospedaliera di Desenzano del Garda per il servizio di medico Fisiatra ma solo per gli ospiti della Casa di Riposo. Sempre con l'Azienda Ospedaliera di Desenzano del Garda è continuata la convenzione per il servizio di tele refertazione ECG, il servizio di sterilizzazione e servizio ritiro prelievi per esami di laboratorio.
- Il 05/07/2019 una somma pari ad € 201.303,86 è stata versata su un c/deposito vincolato per 24 mesi con un tasso di interesse dello 1% lordo. Gli interessi maturati nel 2019/2020 su tale libretto di risparmio sono di € 3.005,77 lordi (€ 2.224,27 al netto della ritenuta pari ad € 781,50).
- Anche nel 2020 nella voce entrate straordinarie non è inserita alcuna quota per premio di qualità perché non è più stato stanziato dalla Regione Lombardia.

Sono stati persi n° 480 gg di incasso di rette in quanto a causa dell'emergenza COVID-19 la struttura ha deciso di chiudere l'ingresso a fare data dal 24 febbraio 2020. In conseguenza di tale chiusura sono stati incassati euro 20.608,00 in meno rispetto all'anno 2019 per i posti accreditati. Ciò significa che, rispettando anche la chiusura imposta dal Decreto del Governo e della Regione Lombardia, si sono dovuti interrompere gli ingressi di nuovi ospiti sino a giugno 2020 causando la perdita di cui sopra. Inoltre sono stati incassati € 22.823,22 in meno rispetto all'anno 2019 per i posti solventi poiché sempre per l'emergenza COVID-19 e in seguito alle direttive di ATS BRESCIA si è reso necessario rendere libere due stanze per gli isolamenti relativi ad ospiti eventualmente positivi.

Relativamente al servizio di fisioterapia agli esterni sono stati incassati € 8.051,50 in meno rispetto allo scorso anno e, per il fatto che il fisiatra in convenzione con l'ASST del Garda è autorizzato dalla stessa solo a visitare gli ospiti della RSA e quindi non ha più potuto effettuare visite agli esterni e prescrivere terapie e, perchè sempre per la chiusura della struttura in seguito all'emergenza COVID-19 gli utenti non hanno potuto accedere al servizio.

- Nella voce giorni retta offerti abbiamo avuto maggiori entrate per i giorni pagati come da regolamento per € 6.054,00.
- Le voci di costo del personale dipendente sono variate rispetto allo scorso anno. In seguito al venir meno in parte dei benefici fiscali e al rinnovo contrattuale è aumentato il costo per gli operatori UNEBA. Si è proceduto all'aumento delle ore al personale pt OSS UNEBA (2 ore in più la mattina) per poter aumentare la sorveglianza agli ospiti in salone al mattino. Il pt assegnato in ufficio è venuto meno in quanto la dipendente non ha più dato la disponibilità al proseguo del contratto e non si è provveduto alla sostituzione. Inoltre si è proceduto all'assunzione diretta del personale dedicato alle pulizie.
- Anche per tutto l'anno 2020 vi è stato un solo operatore in turno la notte affiancato da un infermiere. Il servizio infermieristico notturno anche nel 2020 è stato affidato alla Coop. Axia di Brescia.
- Nel corso dell'anno 2020 si è potuto beneficiare degli sgravi contributi GECCO, alcuni iniziati già negli scorsi anni 2018-2019, per complessivi € 11.197,60 per la trasformazione assunzioni a tempo indeterminato di alcune dipendenti.
- Nella voce di costo del personale amministrativo sono inserite anche 38,50 gg. di ferie complessive residue maturate nel 2020 e non ancora godute, per i seguenti importi € 2.662,84 per le retribuzioni ed € 729,35 per gli oneri riflessi.
- Dal 24 maggio 2016 è entrato in vigore il nuovo Regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali divenuto definitivamente applicabile dal 25 maggio 2018 per cui si è provveduto ad incaricare una consulente (D.ssa Patrizia Meo nominata come responsabile della protezione dei dati) per gli adempimenti del caso.

2. FATTI DI RILIEVO AVVENUTI NELL'ESERCIZIO SUCCESSIVO

Come noto a partire dal mese di febbraio 2020 tutto il territorio nazionale è stato interessato dall'emergenza Covid-19. La struttura - all'esito di una attenta valutazione dei rischi connessi a tale malattia - è stata in grado di arginare l'impatto ed infatti ha registrato pochi decessi nel periodo da febbraio a giugno 2020 e nessuno dovuto al Covid.

3. NOTE SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'esercizio chiuso alla data del 31 dicembre 2020 presenta un risultato positivo per euro 9.576,70

4. CRITERI APPLICATI NELLE VALUTAZIONI DELLE VOCI DEL BILANCIO.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto. Le spese di manutenzione e riparazione delle immobilizzazioni tecniche sono state imputate direttamente nell'esercizio e sono perciò estranee alla categoria dei costi capitalizzati, salvi quelle che, avendo valore incrementativi sono state portate ad incremento del valore del cespite.

Il valore dell'IMMOBILE è stimato in € 2.355.250,00 da perizia effettuata il 04/08/2003 dall'Ing. Antonio Comincini di Pralboino (€ 1.914.450 fabbricato ed € 440.800 terreno).

Ammortamenti

Gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali ed immateriali sono stati calcolati sulla base della residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo cespite; il conteggio effettuato è stato comunque eseguito nei limiti della normativa civilistica, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote:

Ammortamento fabbricati istituzionali	3%
Ammortamento mobili e arredi:	10%
Ammortamento automezzi:	25%
Ammortamento macchine d'ufficio:	20%
Ammortamento att. e app. tecnico economali:	12,50%
Ammortamenti att. e app. sanitarie:	12.50%
Ammortamento beni di natura sanitaria:	12,50%
Ammortamento beni di natura NON sanitaria:	12,50%
Ammortamento impianti	10%
Ammortamento costruzioni leggere	10%

Per i soli beni acquistati nel corso dell'anno è stata applicata l' aliquota ridotta alla metà per il loro minor utilizzo.

Svalutazioni

Non sono state operate svalutazioni dei cespiti.

Crediti

I crediti sono iscritti secondo il valore presumibile di realizzazione, fatto pari al valore nominale non avendo effettuato alcuna svalutazione dei crediti.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide rappresentano l'effettivo valore dei depositi bancari e in cassa.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario le opportune variazioni.

Debiti

Sono iscritti a valore nominale.

Costi e ricavi

I costi e ricavi sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza, inerenza e della competenza con la rilevazione dei relativi ratei e risconti.

Rimanenze

Le rimanenze di farmaci ó parafarmaci e materiale di consumo sono valutate al valore di acquisto ai sensi dell'art.2426, 1° comma del C.C. (LIFO).

Rettifiche di valore

Non sono state operate le rettifiche di valore.

5. **VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO: IN PARTICOLARE PER I FONDI E PER IL TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LE UTILIZZAZIONI E GLI ACCANTONAMENTI.**

Nel corso dell'esercizio al quale si riferisce il presente esercizio si sono verificate delle VARIAZIONI NELLE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO. Le informazioni richieste al punto 4 dell'art. 2427 del C.C., relative a tali variazioni, sono raccolte nel seguente prospetto:

VOCE DI BILANCIO	CONS. INIZIALE	INCREMENTI	DECREMENTI	CONS. FINALE
Immobilizzazione	3.202.464,76	47.240,45		3.249.705,21
Rimanenze	5.782,38	2.040,45		7.822,83
Crediti	-23,91	3.792,86		9.290,95
Disponibilità liquide	1.003.015,59	16.208,80		1.019.224,39
Ratei/Risconti attivi	36.055,28	37.159,25		73.214,53
TOTALE ATTIVO	4.247.294,10			4.359.257,91
Patrimonio netto	2.389.302,27	18.831,58		2.408.133,85
Fondo TFR	272.571,12	43.772,98	29.471,73	286.872,37
Debiti	153.264,58	3.663,87		162.786,45
Ratei/Risconti passivi	43.303,23		7.312,31	35.990,92
F.di ammortamento	1.370.021,32	85.876,30		1.455.897,62
TOTALE PASSIVO E NETTO	4.228.462,52			4.349.681,21

Fondo trattamento fine rapporto

Il valore è calcolato dal 01/03/2004 al 31/12/2020 perché precedentemente non veniva accantonato. Rappresenta il debito verso i dipendenti al 31.12.2020.

Debiti

Tra i debiti rientrano:

- i) Debiti verso fornitori per complessivi € 65.837,63 (comprensivo delle fatture da ricevere)
- ii) Debiti tributari per € 9.198,80 (€ 149,05 di Iva ed € 9.049,75 di ritenute su stipendi);
- iii) Debiti verso istituti previdenziali per € 36.102,18;
- iv) Debiti verso dipendenti (anche per ferie e ratei) per € 87.385,21;
- v) Altri debiti per € 402,60.

Imposte

Le imposte ordinarie a carico dell'esercizio non sono state espresse tra i debiti perché la Fondazione è soggetta - in quanto ONLUS - solo all'IRPEF calcolata sul reddito fondiario da fabbricato; l'IRPEF viene pagata in due rate - € 492,80 a giugno - e € 460,20 a novembre.

Riserve iscritte in bilancio

Il patrimonio netto della Fondazione è di € 2.408.133,85.

6. ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE, DIRETTAMENTE O PER TRAMITE DI SOCIETÀ FIDUCIARIA O PER INTERPOSTA PERSONA, IN SOCIETÀ COLLEGATE E CONTROLLATE.

Non si possiedono partecipazioni in Società Controllate e Collegate.

7. AMMONTARE DEI CREDITI E DEI DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A CINQUE ANNI E DEI DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI, CON SPECIFICA INDICAZIONE DELLA NATURA DELLE GARANZIE.

Dalle risultanze del bilancio è possibile ricavare la suddivisione dei crediti e dei debiti a breve termine, vale a dire con scadenza entro l'anno, e di quelli con scadenza più lontana nel tempo.

Voci dello stato patrimoniale	Valori dello stato patrimoniale entro l'anno	Importi con scadenza residua superiore a 5 anni
CREDITI		
Clienti	9.440,00	
Fatture da emettere	67.426,16	
Totale crediti	76.866,16	
DEBITI		
Fornitori	29.846,71	
Fatture da ricevere	35.990,92	
Verso istituti previdenziali	36.102,18	
Altri debiti v/personale	87.385,21	
Debiti v/Erario	9.049,75	
Totale debiti	198.374,77	
Debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali		
Verso banche		0 (garantita da ipoteca sugli immobili)

8. AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE, DISTINTAMENTE PER OGNI VOCE.

Non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

9. AMMONTARE DEI PROVENTI DI CUI ALL'ART. 2425 n° 17, DIVERSI DAI DIVIDENDI

Nel corso dell'esercizio la Fondazione ha percepito proventi da interessi attivi pari ad € 3.005,77 lordi quindi € 2.224,27 al netto della ritenuta pari ad € 781,50.

10. RISULTATO DI ESERCIZIO

Il risultato da tale bilancio evidenzia un utile d'esercizio di € 9.576,70.

Come noto la Fondazione opera in regime di convenzione/contrattualizzazione con la Regione Lombardia per le attività di RSA.

La legge 124/2017 ha introdotto l'obbligo di pubblicazione a decorrere dal 2019 per l'esercizio 2018 dei contributi ricevuti da Enti pubblici a qualsiasi titolo. La Fondazione nell'ottica di trasparenza precisa che nella contabilità aziendale i ricavi derivanti dalla contrattualizzazione con la Regione sono distinti dagli altri ricavi e sommano per l'anno 2020 a complessivi € 663.511,16; si rimanda comunque al sito della Fondazione per il dettaglio dei contributi pubblici ricevuti.